

# DECISION DU PRESIDENT PAR DELEGATION DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

N° 23-014

**SERVICE** : Direction de la Commande Publique

**OBJET** : Travaux de mise en valeur du site de la Ferme de la Forêt à Courtes (Ain) intégrant des travaux de restauration d'un ensemble bâti classé Monument Historique et la construction d'un bâtiment d'accueil en ossature bois et pies – Avenant n° 1 aux lots n° 2 et n°4

## LE PRESIDENT DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU BASSIN DE BOURG-EN-BRESSE

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L. 5211-10 ;

**VU** le Code de la commande publique ;

**VU** la délibération du Conseil Communautaire n° DC-2020-054 en date du 27 juillet 2020 donnant délégation d'attributions au Président, à charge pour celui-ci de rendre compte au Conseil des attributions exercées par la délégation ;

**VU** l'arrêté n° 20-19 du 31 juillet 2020 portant délégation de fonction et de signature du Président au 14<sup>ème</sup> Vice-Président, Monsieur Jean-Pierre ROCHE dans le domaine du Tourisme, aux fins de prendre toute décision afférente à sa délégation et notamment prendre toute décision, lorsque les crédits sont inscrits au budget, concernant la préparation, la passation, l'exécution, le règlement, l'abandon ou la réduction de pénalités et, le cas échéant, la résiliation de tout marché ou tout accord-cadre, ainsi que toute décision du même type concernant leurs avenants et leurs décomptes définitifs, et ce dans les conditions fixées par le Conseil pour la délégation d'attribution au Président ;

**VU** l'opération de travaux de mise en valeur du site de la Ferme de la Forêt à Courtes (AIN) intégrant des travaux de restauration d'un ensemble bâti classé Monument Historique et la construction d'un bâtiment d'accueil en ossature bois et pisé pour laquelle ont été conclus notamment (les autres lots ne nécessitant pas d'avenant) :

- le marché relatif au lot n° 2 : Installations de chantier - Maçonnerie - Torchis (MH) avec la société DULUERMOZ (69321 Lyon Cedex 05) pour un montant de 361 482,29 € HT (décomposé en offre de base : 296 385,49 € HT et prestation supplémentaire n° 1 (PSE1) Travaux complémentaires sur les torchis de la grange : 65 096,80 € HT) ;
- le marché relatif au lot n° 4 : Charpente (MH) avec la société PIRON CHARPENTE (01340 Bresse Vallons) pour un montant de 272 291,93 € HT ;

**CONSIDERANT** le marché relatif au lot n° 2 : Installations de chantier - Maçonnerie - Torchis (MH), il s'avère nécessaire de conclure un avenant n°1 afin de prendre en compte les aléas de chantier et précisément des découvertes sur la structure de la grange et du logis en chantier qui impliquent de changer les soles intérieures impactant la reprise des trappans. Dans la grange, les fondations des poteaux du pignon nord sont à reprendre. Les modifications induisent :

- la mise à jour des quantités et des travaux en plus ou moins (modification de quantité sur les réfections de trappans, sur les assises de briques pleines, sur la gravette périphérique, sur les relancis de brique, sur les enduits et la suppression de la rampe d'accès et de la couche de surface en béton désactivé) ;
- l'intégration de prix unitaires nouveaux pour les travaux de reprise du mur de refend, de reprise des fondations des poteaux pignon nord de la grange, de fourniture de pierre pour le puit et le portail de la grange et la moins-value pour saignées au pied des mangeoires ;

Le montant de l'avenant est fixé à 30 606,50 € HT. L'avenant correspond à une plus-value de +8,47% du montant initial du marché. Ainsi, le montant du marché est porté à 392 088,79 € HT (décomposé en offre de base : 323 306,09 et PSE1 : 68 782,70).

**CONSIDERANT** le marché relatif au lot n°4 : Charpente (MH), il s'avère nécessaire de conclure un avenant n°1 afin de prendre en compte les aléas de chantier et précisément des découvertes sur la structure de la grange et du logis en chantier qui impliquent de changer les soles intérieures. Dans la grange, la sole du pignon nord est à reprendre. Les modifications induisent :

- la mise à jour des quantités et des travaux en plus ou moins (modification de quantité sur les échafaudages, la suppression des traitements des bois de charpente et modification des quantités de buchage) ;
- l'intégration de prix unitaires nouveaux pour les travaux de remplacement des soles intérieures, de renforcement du diaphragme de la grange et de la fourniture et pose de poteaux de doublage du refend de la grange ;

Le montant de l'avenant est fixé à 29 453,47 € HT. L'avenant correspond à une plus-value de +10,82 % du montant initial du marché. Ainsi, le montant du marché est porté à 301 745,40 € HT.

**CONSIDERANT** que la Commission pour les marchés à procédure adaptée réunie le 17 janvier 2023 a émis un avis favorable à la conclusion de l'avenant n° 1 aux lots 2 et 4 ;

## DECIDE

### DE CONCLURE

- l'avenant n° 1 au marché relatif au lot n° 2: Installations de chantier - Maçonnerie - Torchis (MH) avec la société DULUERMOZ (69321 Lyon Cedex 05) pour un montant de 30 606,50 € HT;
- l'avenant n° 1 au marché relatif au lot n° 4: Charpente (MH) avec la société PIRON CHARPENTE (01340 Bresse Vallons) pour un montant de 29 453,47 € HT;

Monsieur Le Directeur Général des services de la Communauté d'Agglomération du Bassin de Bourg-en-Bresse est chargé de l'exécution de la présente décision.

Fait à Bourg-en-Bresse, le 17 janvier 2023.



Pour le Président et par délégation,  
Le Vice-Président

Jean-Pierre ROCHE  
Délégué au Tourisme