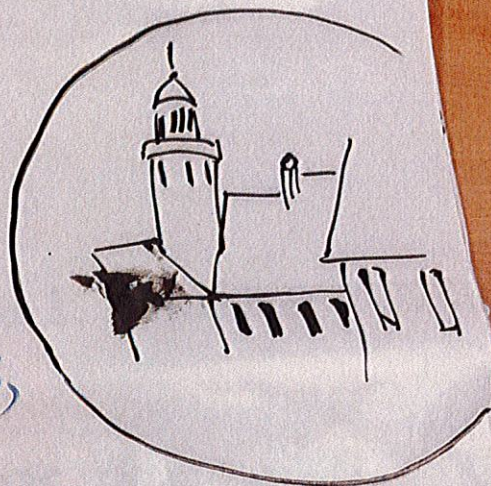


1

Avis du Conseil de Développement ↳ Développement de l'économie et du territoire

Comment accompagner et
maintenir des entreprises,
des commerces et des services
dans les communes rurales en lien
avec l'unité urbaine ?



René Ducauxage, Nicole Guillermin,
Renaud Drouy, Isabelle Panzica,
Jean Pierre Petit, Catherine Bortel,
Gérard Perrin, Marc Vereon,
Pascal Ouisant
& la société de Patricia Ferrat

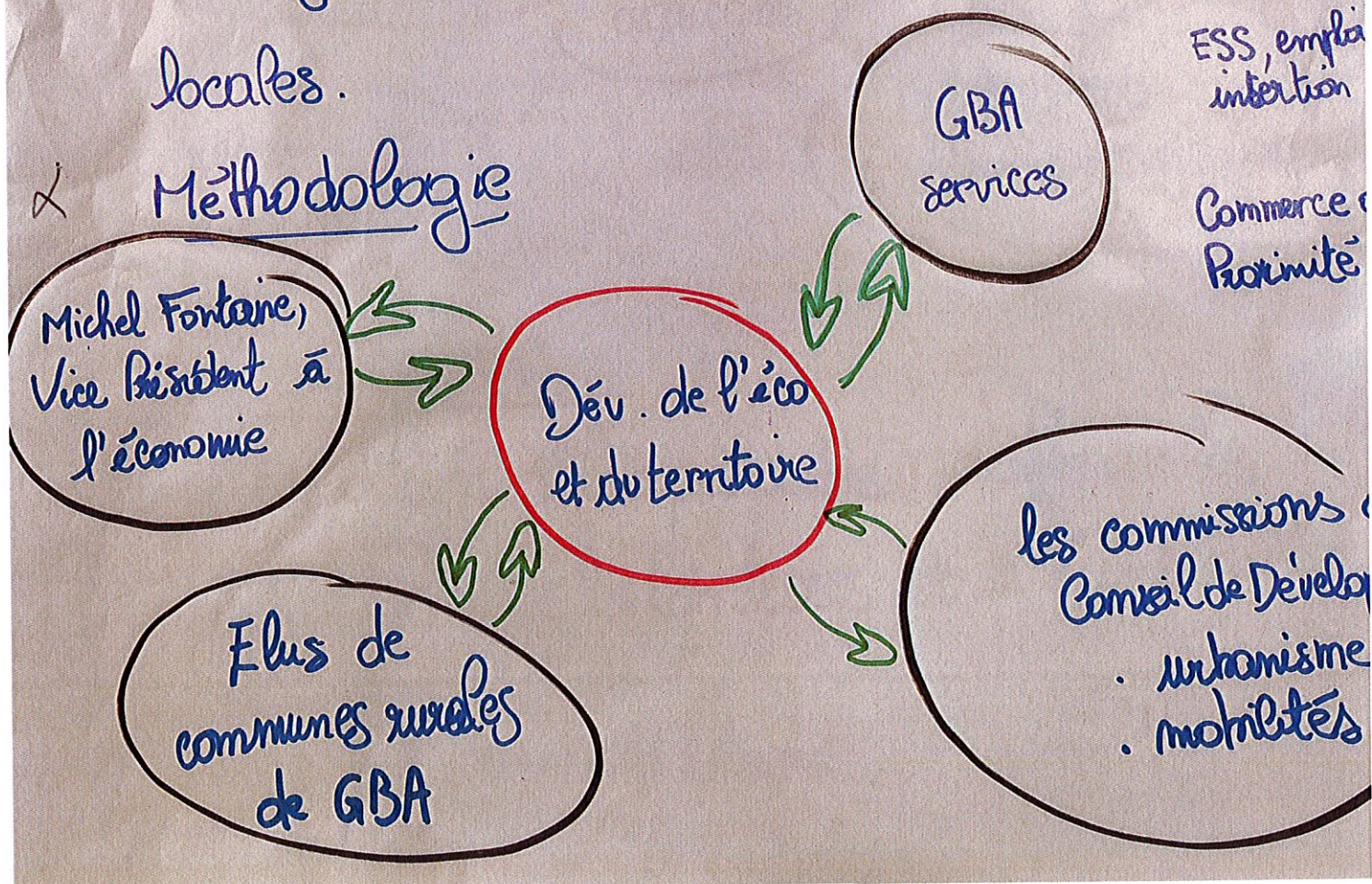
Contexte :

- la révision du SCOT
- les contraintes du PCAET

Enjeux :

La nécessité d'un développement équilibré entre ruralité et urbanité impose de nouvelles stratégies d'actions adaptées aux réalités locales.

Methodologie



"Village type"

50 Aire communes rurales = 40 000 hab

Moy = 800 HABITANTS $\Rightarrow$ 700 HAB^T
(ex: Lescheroux, ...)

- 20 km de Bourg
 - 7/8 km de son Bourg le (+) proche
 - + 0,3% par an
 - 350 logements
 - 2,5 hab / logt
 -
- Aire expl. agricole
Aire auto. entreprise
Associations

- La dispersion de l'habitat

- + 1000 Hab = 15 villages
- 500 / 1000 = 23
- 250 / 500 = 12
- < 250 = 6

Commerce
Néole 2/3 classes

Définition du périmètre pour une économie de proximité ...

les facteurs d'évolution :

- évolution démographique
- nouveaux modes de consommation
- nouveaux modes de travail

les acteurs indispensables :

Commerce de
1^{ère} nécessité

Activités
agricoles

Services de
proximité

Artisanat et
industrie

Associations
& dynamiques citoyennes

préconisation :

une condition indispensable : renforcer les coopérations entre les territoires et à l'intérieur de ceux-ci.

... le territoire vécu.

Axe 1 -

Animation locale et leviers d'action

Axe 1 : les conditions de réussite :
animer la vie citoyenne et culturelle

un territoire attractif → un territoire dynamique

↳ animation sociale et culturelle

↳ qualité de vie & vivre ensemble

↳ maintien et renouvellement des habitants

préconisations :

- création et soutien de lieux de rencontres
 - appui aux initiatives
 - organisation d'événements réguliers
 - soutien aux associations
 - mise en valeur du patrimoine local
- réponses au besoin de "attractivité"
territoriale identifiée dans le

SCAT et PCAET

Annexe 2: les leviers d'action aux mains des maires à l'échelle du territoire

se regrouper autour d'intérêts communs pour
créer des pôles de coopération de développement

Recommandations autour des leviers:

- inciter, reconnaître les initiatives citoyennes
 - créer des espaces de dialogue multi-acteurs
 - s'appuyer sur les E.V.S
 - ~~favoriser des logiques de coopération~~
~~entra-communales (habitants)~~
 - ~~favoriser la coopération intercommunale~~
~~(élus et agents)~~
 - s'acculturer à l'ESS
 - faciliter l'accès aux emplacements
commerciaux et aux infrastructures
- réponses au besoin de revitalisation
territoriale identifié dans le diag
éco du SCOT

Rôle de GBA:

mettre en place les conditions favorables à ces
coopérations à l'échelle des territoires ...

→ **décliner une vision politique et opérationnelle
de l'attractivité d'un territoire
reconnaître les structures de l'ESS comme acteurs du
développement éco.**

Propositions:

- embaucher un animateur / facilitateur de territoire polyvalent
- soutenir l'investissement
- faire de la synergie entre les acteurs locaux
- faciliter l'accès des petites communes aux services et équipements des pôles structurants

mutualisations et
coopérations

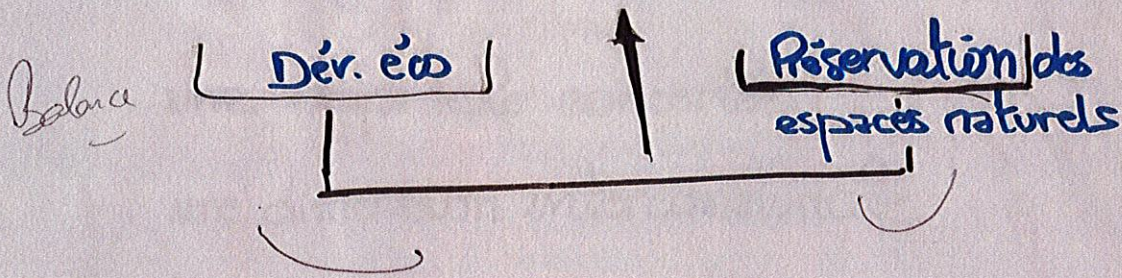
- pour un dev des compétences
- pour un renforcement des moyens
- pour un élargissement des marchés
et une sécurisation des emplois

valorisation d
et attractivité du
territoire

Les moyens concrets pour répondre à ces enjeux par GBA

- Economie sociale et solidaire
→ penser la complémentarité entre
ESS et économie traditionnelle
- Filières et économie circulaire
- Soutien financier quel que soit le statut
- Observation et suivi

Axe 3 (axe transversal) :
Préservation de l'environnement
à l'échelle de GBA



Préconisations :

- Urbanisme durable
- Développement centré autour des villages
- Mobilités douces
- Renforcement des liens
- Valorisation des espaces naturels

Conclusion :

" les ingrédients de la réussite "

- . une approche concertée
- . une dimension intercommunale
- . une articulation avec les pôles structurants et l'unité urbaine .
- . des outils de soutien aux initiatives et de coopération
- . une démarche évaluative et évolutive