

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 13/11/2025 Publication : 13/11/2025



DÉCISION DU PRÉSIDENT

PAR DÉLÉGATION DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ

N°: DP-25-198

SERVICE : Direction de l'Aménagement du Territoire

OBJET: Bail professionnel - Saint-Trivier-de-Courtes (01560) - Cabinet n°5 - Orthophonistes - Avenant n°1

LE PRÉSIDENT DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU BASSIN DE BOURG-EN-BRESSE

VU le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L. 5211-10 ;

VU la délibération du Conseil communautaire n°DC-2020-054 du 27 juillet 2020 donnant délégation d'attributions au Président, à charge pour celui-ci de rendre compte au Conseil des attributions exercées par délégation ;

VU l'arrêté n°20-43 en date du 28 septembre 2020 portant délégation de fonction et de signature du Président au 3e Vice-Président, Monsieur Michel FONTAINE, dans le domaine de l'Économie et l'Innovation, aux fins de prendre toute décision afférente à sa délégation et notamment « signer les conventions de location ou de mise à disposition dans le cadre de la conclusion, de la révision et de la résiliation du louage de choses d'une durée n'excédant pas 12 ans » ;

VU la délibération du Bureau communautaire n° DB-2021-074 en date du 19 avril 2021 relative au déploiement d'une offre immobilière locative à destination des créateurs et repreneurs d'entreprises favorisant le parcours de création (Progressivité de loyer en démarrage - type pépinière d'entreprises);

CONSIDÉRANT que dans le cadre de sa compétence « développement économique », la Communauté d'Agglomération du Bassin de Bourg-en-Bresse est propriétaire d'un bâtiment basse consommation (BBC), de plein pied, construit sur la commune de Saint-Trivier-de-Courtes, sur la parcelle cadastrée section C numéro 1088;

CONSIDÉRANT qu'un bail professionnel relatif au cabinet n°5 a été conclu entre la Communauté d'Agglomération, Madame Camille LEQUERTIER et Madame Marie GOYARD, exerçant l'activité d'orthophoniste;

CONSIDÉRANT qu'une troisième orthophoniste intègre les locaux et qu'il convient de l'adjoindre au bail en vigueur;

DÉCIDE

www.grandbourg.fr Communauté d'Agglomération du bassin de Bourg-en-Bresse 3 avenue Arsène d'Arsonval

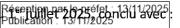
CS 88000 - 01008 BOURG-EN-BRESSE Cedex Tél.: 04 74 24 75 15 / Fax: 04 74 24 75 13



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur 001-200071751-20251106-DP25-198-DE

Accusé certifié exécutoire

DE CONCLURE un avenant n°1 au bail professionnel ayant pris effet a Publication 13/11/2025



- Madame Camille LEQUERTIER, 70 route du Bois Chevet 71480 Varennes-Saint-Sauveur, exerçant l'activité d'orthophoniste (numéro SIRET : 812 271 476 00010);
- Madame Marie GOYARD, 203 rue de la Chenevière 01340 Montrevel-en-Bresse, exerçant l'activité d'orthophoniste (numéro SIRET: 841 168 123 00013).

L'avenant précise les points suivants :

- Madame Médarine PETITJEAN, 58 route du Bourg 71500 Saint-Usuge, exerçant l'activité d'orthophoniste (numéro SIRET : 933 192 312 000 25) » est adjointe au bail ;
- L'avenant prend effet à partir du 20 octobre 2025 ;
- Toutes dispositions du bail professionnel ayant pris effet au 1er juillet 2025 qui ne sont pas contraires aux présentes dispositions demeurent applicables.

Monsieur le Directeur Général des services de la Communauté d'Agglomération du Bassin de Bourg-en-Bresse est chargé de l'exécution de la présente décision.

Fait à Bourg-en-Bresse, le 06 novembre 2025.

Pour le Président et par délégation,

Michel FONTAINE

3ème Vice-Président délégué à l'Économie et l'Innovation



Communauté d'Agglomération du bassin de Bourg-en-Bresse 3 avenue Arsène d'Arsonval C\$ 88000 - 01008 BOURG-EN-BRESSE Cedex Tél.: 04 74 24 75 15 / Fax: 04 74 24 75 13

